

Välkommen till Skokloster





HÅBOHUS UTVECKLAR KOMMUNEN

Håbohus har funnits sedan 1954 då vi byggde vårt första hus på Vänersborgsvägen i Bålsta. Både huset och Håbohus finns kvar. I snart 70 år har Håbohus varit en viktig del av kommunens bostadsmarknad.

Vi har byggt nya bostadsområden för unga och gamla att trivas i. Vi har renoverat våra områden och skapat trygghet. Vi har skött om våra områden och skapat trivsel.

Men det har varit något som fattats under denna tid. Vårt namn är ju faktiskt Håbohus, inte Bålstahus. Alltför länge har vi varit helt lokaliserade i Bålsta vilket nu ska ändras.

Det känns fantastiskt för oss att få bli en del av Skokloster. Skokloster är en stor och viktig del av kommunen och det är klart att vi ska finnas här.

Samhällsbyggaren Håbohus

Vårt projekt känns rätt på många sätt. Vi underlättar för unga att bo kvar i Skokloster även, om man inte har så mycket sparade pengar. Det blir enklare att bo i Skokloster om man inte orkar eller vill sköta om en villaträdgård.

Vi förstärker samhällsservicen med en ny modern livsmedelsbutik tillsammans med den lokala handlaren. Med en vårdcentral i nya fräscha lokaler blir det enklare för alla i Skokloster att få nära vård. Pizzerian underlättar de dagar men inte har orken att själv laga maten. Nya bostäder och efterlängtrade verksamheter i ett bra läge helt enkelt.

Vi känner oss välkomna till Skokloster och du är varmt välkommen till Håbohus

SERVICE OCH BOSTÄDER I FOKUS

I Skokloster bygger Håbohus lägenheter för alla skeden i livet. Med 22 nya fräscha lägenheter i varierande storlek finns något för alla. Naturskönt läge med närhet till samhällsservice. I området bygger vi anpassade lokaler för vårdcentral, pizzeria och en ny, effektiv dagligvarubutik till områdets handlare. Här finns redan skola och genom Skoklosters Samfällighet har området en egen, uppskattad pool.

Lägenhetssammansättning

Projektet omfattar byggnation och 22st lägenheter och 3 lokaler fördelat på tre byggnader. Sammansättning och storlek av lägenheter och är enligt nedan

Enhet	Storlek	Antal
Lägenhet, 1 rum och kök	ca 35 m ²	8 st
Lägenhet, 2 rum och kök	ca 54 m ²	10 st
Lägenhet, 3 rum och kök	ca 72 m ²	4 st

Hall, sovrum, vardagsrum och kök

Golv 3-stavig parkett
Vita träsocklar
Väggar, målas gips
Innertak, målas gips
Köksutrustning Vedum
Vitvaror Cylinda
Förberedd plats för diskmaskin

Badrum

Plastmatta Tarkett Optima
Höganäs Arkitekt format 147 x 147 x 6, 2 kulörer
Innertak, gips målning
Kombimaskin, tvätt och tork.



Intresserad av att
bo i Skokloster?
Håbohus lägenheter
är klara under 2022.

Bland Håbohus lägenheter
hittar ni funktionella
ettor, tvåor och treor med
balkong eller uteplats.



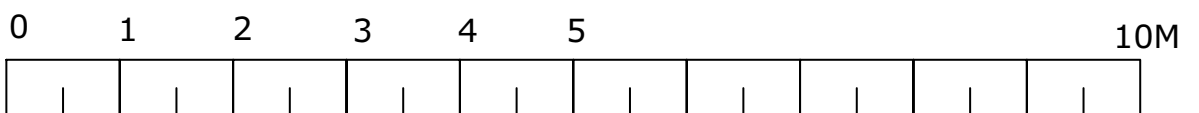
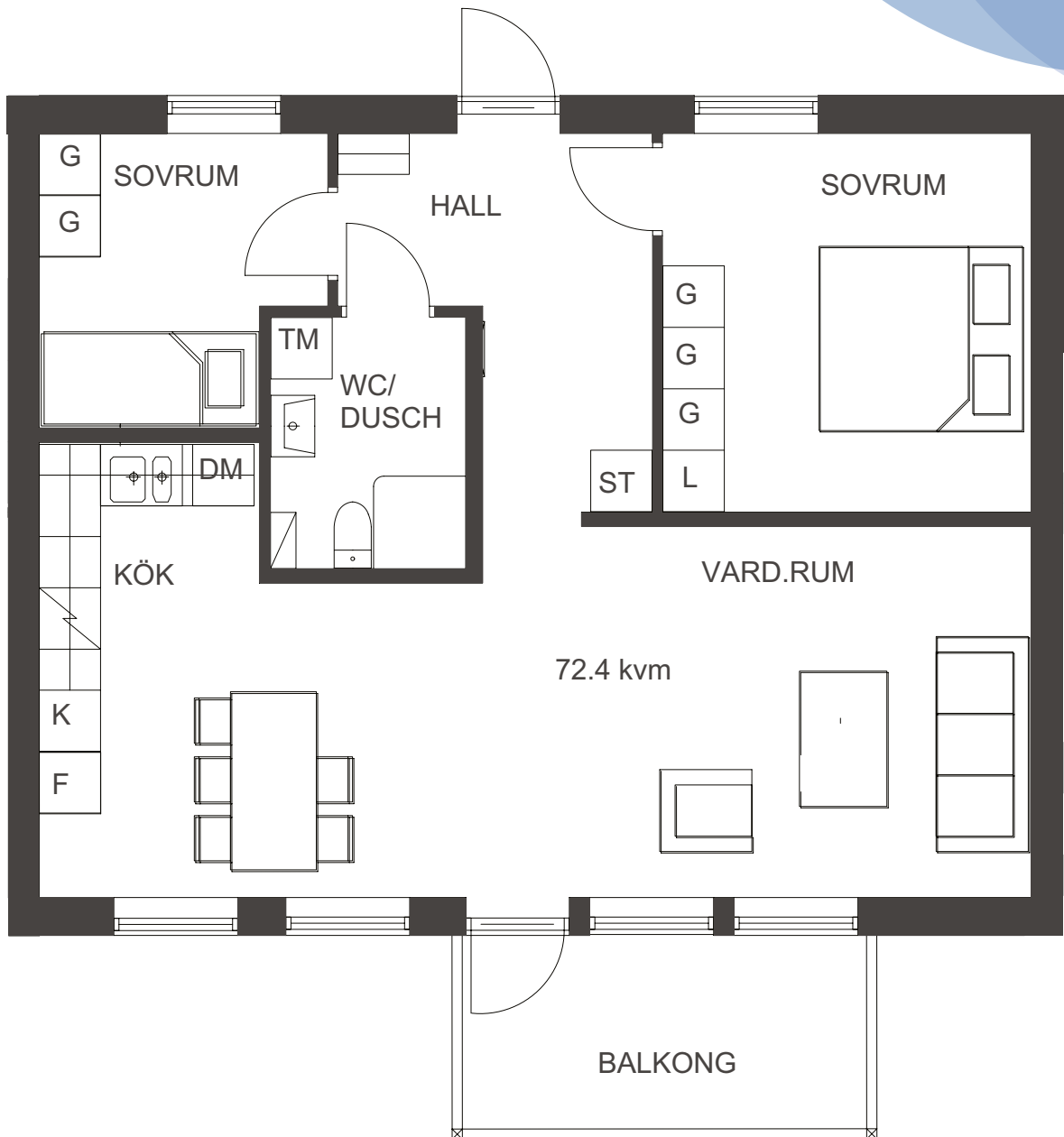
TECKENFÖRKLARING

G	GARDEROB
SDG	SKJUTDÖRRSGARDEROB
ST	STÄDSKÅP
+	KLINKERGOLV
⊙ ⊙	SPIS
K/F	KYL/FRYS
KM	KOMBIMASKIN
DM	PLATS FÖR DISKMASKIN
M	PLATS FÖR MIKROVÅGSUGN

RUMSHÖJD CIRKA 2,45 M OM EJ ANNAT ANGES

LÄGENHET 1006, 1013, 1015, 1020

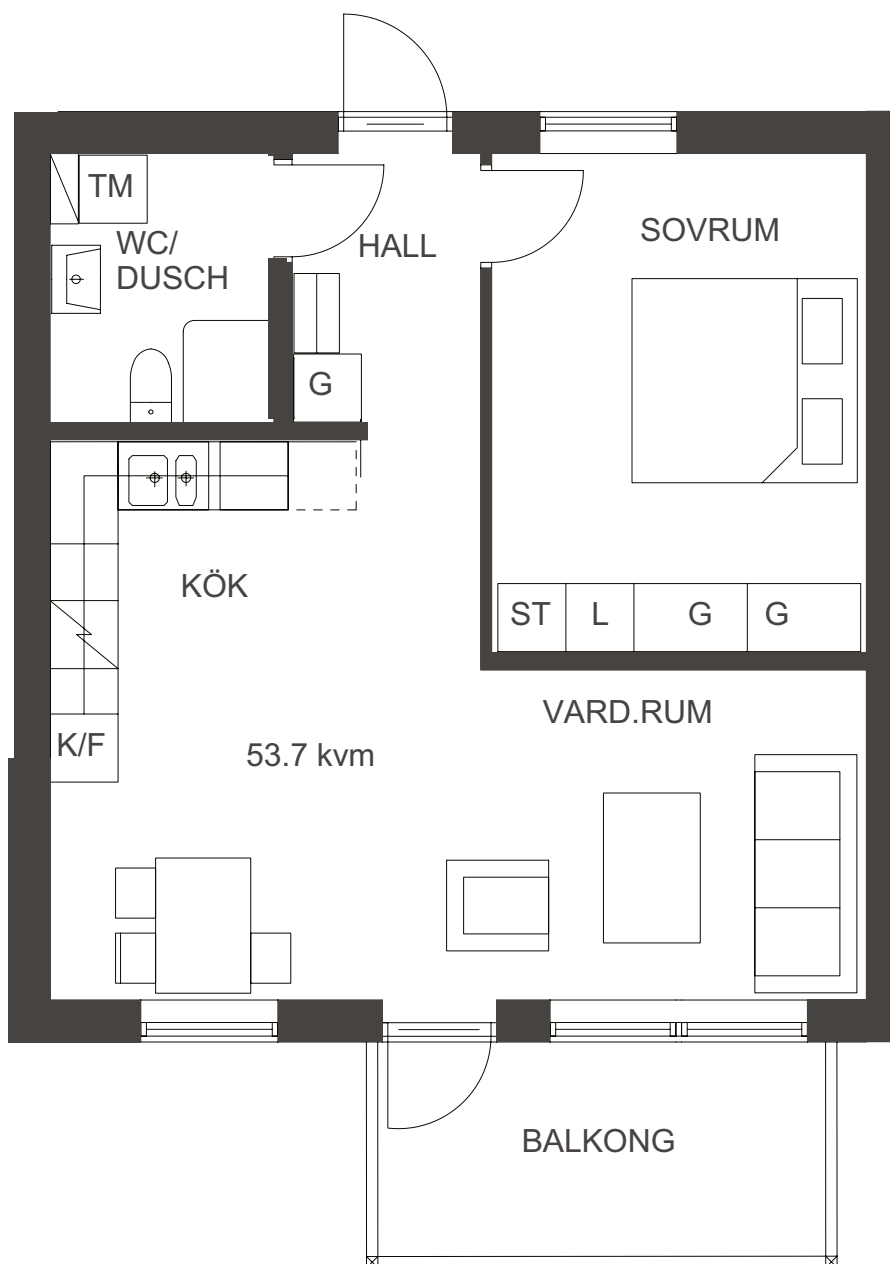
3 rok. ca 72 kvm

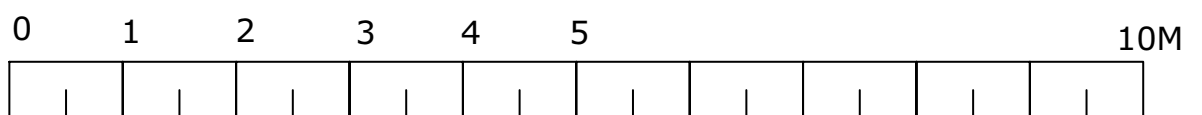
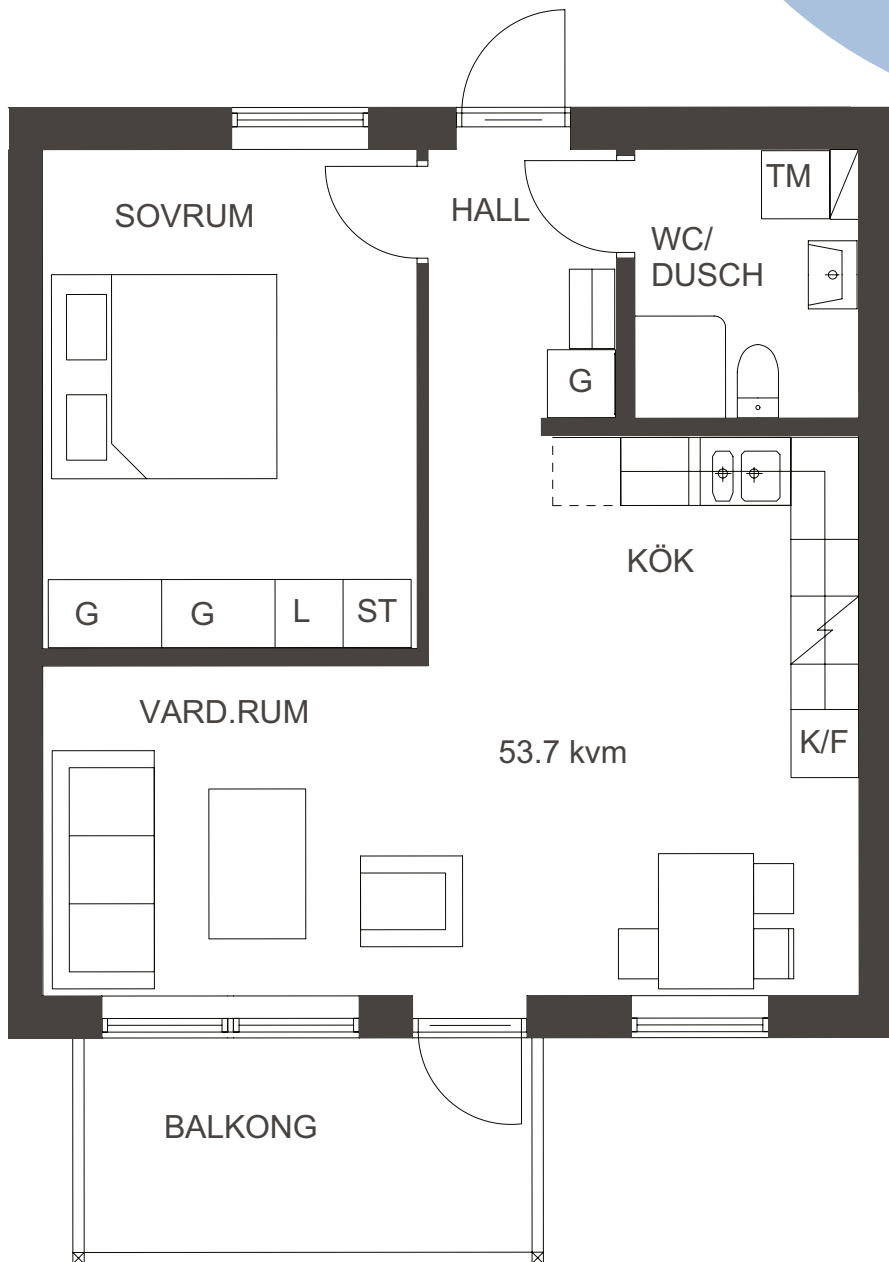


MÅTT SKALA 1:100

LÄGENHET 1004, 1005, 1011, 1012, 1016, 1017, 1018, 1019, 1021, 1022

2 rok. Ca 53,7 kvm

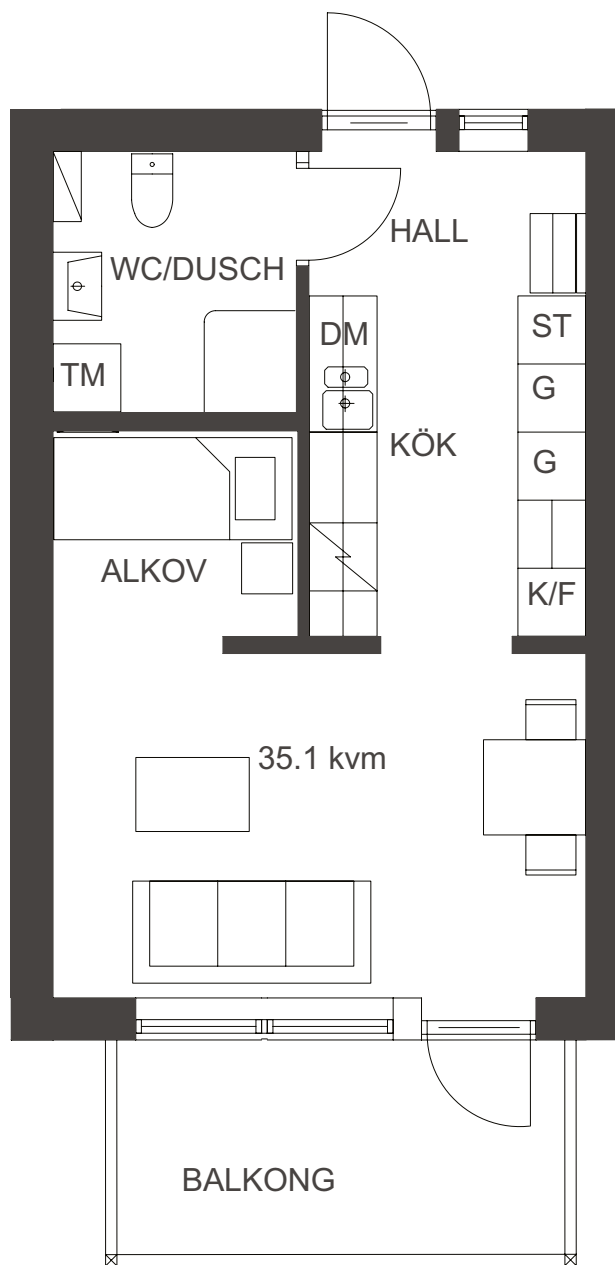


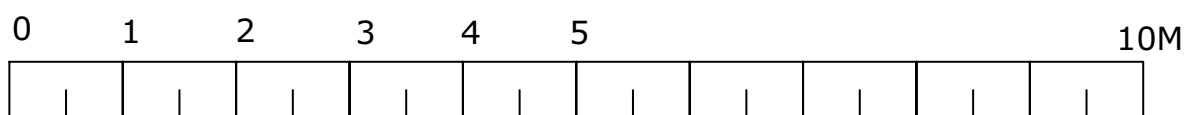
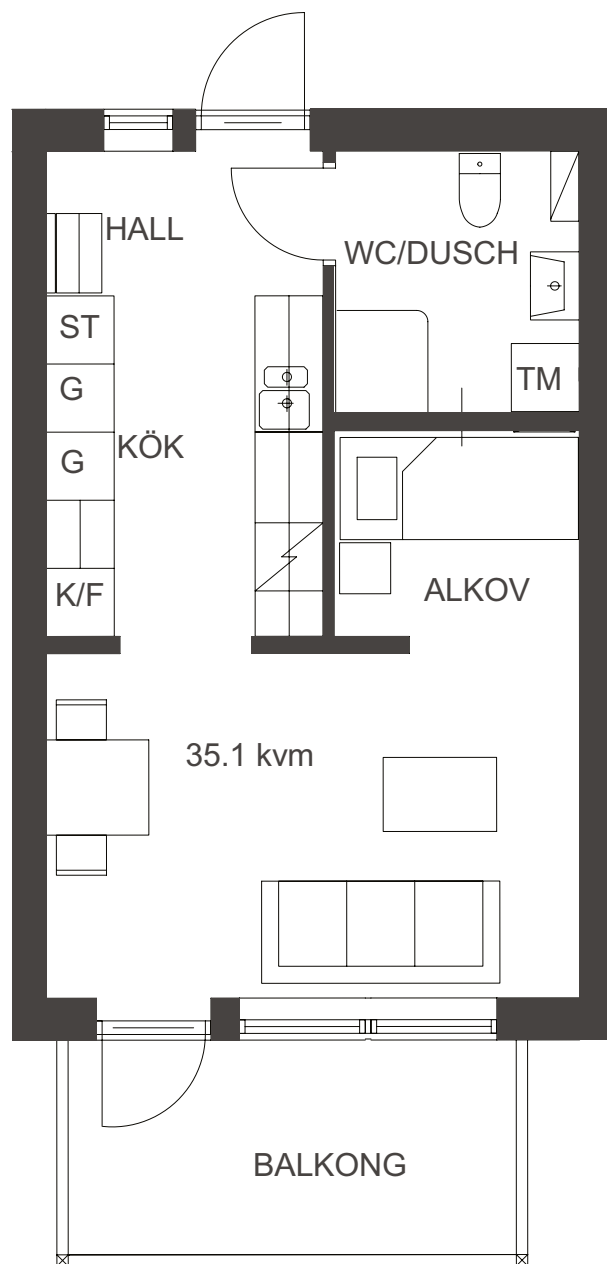


MÅTT SKALA 1:100

LÄGENHET 1001, 1002, 1003, 1007, 1008, 1009, 1010, 1014

1 rok. Ca 35 kvm





MÅTT SKALA 1:100

HÅBOHUS OCH VÅRA BOSTADSOMRÅDEN

Håbohus är ett allmännyttigt bostadsbolag och ägs till 100 % av Håbo kommun. Vi är en viktig del i kommunens arbete med att skapa, underhålla och utveckla attraktiva bostadsområden.

Att vara allmännyttig betyder att det finns andra mål än att bara tjäna pengar och vi själva sammanfattar det som att vi har både hjärta och hjärna. Vi är en omtyckt hyresvärd och i Hyresgästföreningens egen undersökning bland hyresvärdar i Håbo får vi överlägset bäst betyg.

Håbohus har boenden för alla, oavsett om man har behov av demensboende, LSS-boende, vill bo i kooperativt boende eller vanlig hyresrätt som det finns hos oss. Vi har totalt 14 bostadsområden, alla med sin egen karaktär.

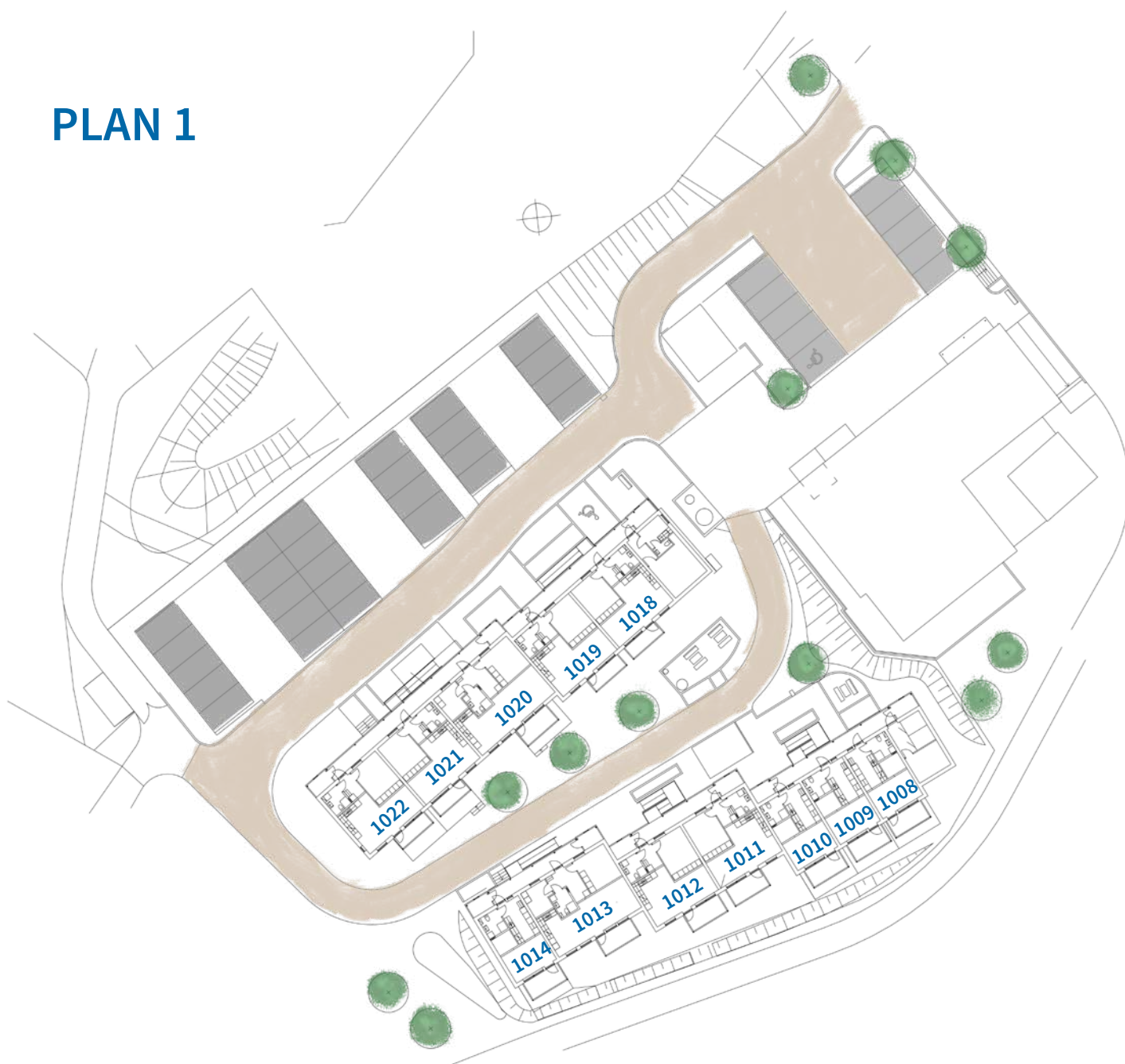
Men det har varit något som fattats under denna tid. Vårt namn är ju faktiskt Håbohus, inte Bålstahus. Alltför länge har vi varit helt lokaliserade i Bålsta vilket nu har förändrats. Det känns fantastiskt för oss att få vara en del av Skokloster. Skokloster är en stor och viktig del av kommunen och det är klart att Håbohus ska finnas här.

PLAN 0



Gå gärna in på www.habohus.se och läs mer om våra bostadsområden, det är också där du söker den lägenhet du är intresserad av. Du är också självklart varmt välkommen in till oss på kontoret vid Mansängstorg 1 i Bålsta så berättar vi mer.

PLAN 1





Håbohus AB | Box 24 | 746 21 BÅLSTA
Besöksadress: Mansängstorg 1
Tel: 0171-46 88 00 | Fax: 0171-541 24

habohus@habohus.se | www.habohus.se